



Bases de la promoción “Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo”



Las presentes bases tienen como objetivo reglamentar y establecer las condiciones, plazos, volumen, requisitos y procedimientos aplicables a la promoción denominada “**Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo**” (en adelante la “**Promoción**”), organizada por **Grupo Ri Comercial de Hidalgo, S.A. de C.V.**, (en lo sucesivo “**Grupo Ri**”) de conformidad con lo dispuesto por los artículos 46 y 48 de la Ley Federal de Protección al Consumidor.

• **Vigencia:** Promoción válida del **19 de noviembre** al **19 de diciembre** de 2022 (inclusive).

• **Cobertura:** República Mexicana.

• **Prototipos participantes:** Casas prototipo **Areni** de la **Privada Volterra**, perteneciente al **Fraccionamiento Los Viñedos Residenciales** segunda sección “A”, ubicado en Zempoala, Hgo.

Los productos participantes serán aquellos que por su naturaleza permitan contar con una autorización de crédito en un plazo **no mayor a 30 (treinta) días** a partir de la fecha de apartado.

• **Recompensa/Premio/Promoción ofrecida:** Grupo Ri ofrecerá a sus clientes el equipamiento de **una cocina** (en lo sucesivo “**El equipamiento**”) de acuerdo con las especificaciones e imágenes de referencia que se describen en los **anexos uno y dos**.

• **Participantes:** Únicamente los clientes que, durante el periodo de vigencia de la Promoción, **aparten y adquieran** de una vivienda prototipo **Areni de la Privada Volterra**, mediante pago de contado, crédito bancario o a través de crédito hipotecario otorgado por INFONAVIT, FOVISSSTE, y cumplan con los siguientes requisitos:

- ☒ El cliente realice el **pago del apartado** del prototipo participante;
- ☒ El cliente deberá de entregar la totalidad de la documentación necesaria para integrar el expediente con el que se tramite su crédito ante la institución crediticia respectiva, en un **máximo de 7 (siete) días naturales** contados a partir de la fecha de apartado;
- ☒ El cliente reciba la aprobación del crédito para la liquidación de la casa apartada en un plazo **no mayor a 30 (treinta) días** a partir de la fecha de apartado;
- ☒ El cliente firme la escritura de la vivienda apartada en un plazo **máximo de 60 (sesenta) días** naturales contados a partir de la fecha de apartado, cualquier firma de escrituras fuera de este plazo perderá dicha promoción;
- ☒ El crédito aprobado haya sido **liberado y pagado** al vendedor por concepto del precio de la vivienda apartada;
- ☒ El cliente **no tenga ningún adeudo** por concepto de pago de diferencia de crédito, avalúo o gastos de titulación a la fecha de firma de escrituras; y
- ☒ Los demás que se deriven de las presentes Bases.





Bases de la promoción “Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo”



•**Mecánica:** La participación en la presente Promoción, implica el **conocimiento y aceptación de las presentes bases, mecánicas y el cumplimiento** de requisitos establecidos en las mismas.

Para ser acreedor al equipamiento ofrecido, los clientes deberán realizar el **apartado de la vivienda participante** y obtener la aprobación de su crédito, para lo cual deberá de integrar y entregar al asesor de Grupo Ri su expediente completo en un **máximo de 7(siete) días** naturales contados a partir de la fecha de apartado.

Una vez aprobado el crédito, el cliente deberá de firmar las escrituras que formalicen la compra de la vivienda apartada, en un plazo **no mayor a 60 (sesenta) días** naturales contados a partir de la fecha de apartado, cualquier firma de escrituras fuera de este plazo perderá dicha promoción.

Cumplidos todos los requisitos, el cliente recibirá su vivienda y **“El equipamiento”** en un plazo máximo de **60 (sesenta) días** naturales a partir de la fecha de escrituración de su vivienda.

•**Documentación para integrar expediente:** El cliente, en un plazo no mayor a **7(siete) días** naturales contados a partir de la fecha de apartado, deberá de entregar a su asesor de **Grupo Ri** la documentación necesaria para el trámite de su crédito, misma que se detalla en el anexo tres.

•Aspectos Generales:

- ☒ El equipamiento **no es canjeable** por dinero en efectivo, ni por otros productos o servicios;
- ☒ Los socios comerciales de Grupo Ri **no son responsables por el cumplimiento de las Bases** de esta Promoción ni son responsables por el cumplimiento de la entrega de los premios y/o bonificaciones ya que el único responsable de esta promoción es **Grupo Ri**.
- ☒ Grupo Ri se reserva el derecho de **modificar total o parcialmente las Bases**, condiciones y requisitos de esta promoción, debiendo dar publicidad a las nuevas condiciones.
- ☒ Grupo Ri se reserva el **derecho de descalificar y/o excluir de la promoción** a aquellas personas que, directa o indirectamente hayan alterado, incumplido o violado las normas establecidas en estas Bases, quedando automáticamente anulado su registro y perderán todos sus derechos a participar en la promoción o cualquier otro futuro y no será elegible para recibir el premio correspondiente.
- ☒ No se podrán **transferir, sustituir, vender o comercializar** cualquiera de los premios.
- ☒ En esta promoción **no interviene el azar, la suerte o la combinación de números**, y la misma se realiza conforme a lo dispuesto por la Ley Federal de Protección al Consumidor.
- ☒ Los clientes solo podrán ser acreedores al equipamiento de acuerdo con las especificaciones e imágenes de referencia que se describen en los **anexos uno y dos**, y la misma **no es acumulable** con otras promociones.





Bases de la promoción “Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo”



☒ Para considerar los tiempos previstos en estas bases, el cliente **no debe presentar ningún adeudo** por concepto de pago de diferencia de crédito, avalúo o gastos de titulación a la fecha de firma de escrituras.

• **Causas de descalificación:** Quedarán descalificados los clientes que incurran en los siguientes actos y/u omisiones:

☒ Que el cliente tenga **adeudo por concepto de pago** de diferencia de crédito, avalúo o gastos de titulación a la fecha de firma de escrituras.

☒ Que el cliente realice **comentarios altisonantes u ofensivos**, y/o denigren o causen daño a Grupo Ri y/o a sus empleados y/o a sus socios comerciales.

☒ Que el cliente **no sea localizable**.

☒ Que hayan **alterado, incumplido o violado** las Bases.

☒ Cometan algún **ilícito en contra de Grupo Ri**, sus socios comerciales y/o empleados.

☒ Que proporcionen **información falsa**.

☒ **Contravengan** cualquier disposición de las presentes Bases.

• **Aceptación de las bases:** La aceptación expresa de estas bases es condición necesaria para poder participar en la promoción y para poder obtener el premio. **El incumplimiento por el usuario de esta condición implicará la anulación automática de su participación** y, como consecuencia, la organizadora quedará liberada de las obligaciones contraídas con dicho usuario.

Grupo Ri ni sus socios comerciales se responsabilizarán si, **por motivos ajenos a su voluntad, la presente promoción o el equipamiento tiene que cambiarse, modificarse o anularse** parcial o totalmente. Por lo tanto, Grupo Ri se reserva el derecho de modificar, aplazar o suspender la promoción en cualquier momento y por cualquier causa ajena a su voluntad sin que esto suponga obligación de compensación a los participantes.

• **Aviso de privacidad:** Ponemos a su disposición nuestro aviso de privacidad en la siguiente página web: <https://qavalta.com/politicas-de-privacidad/>

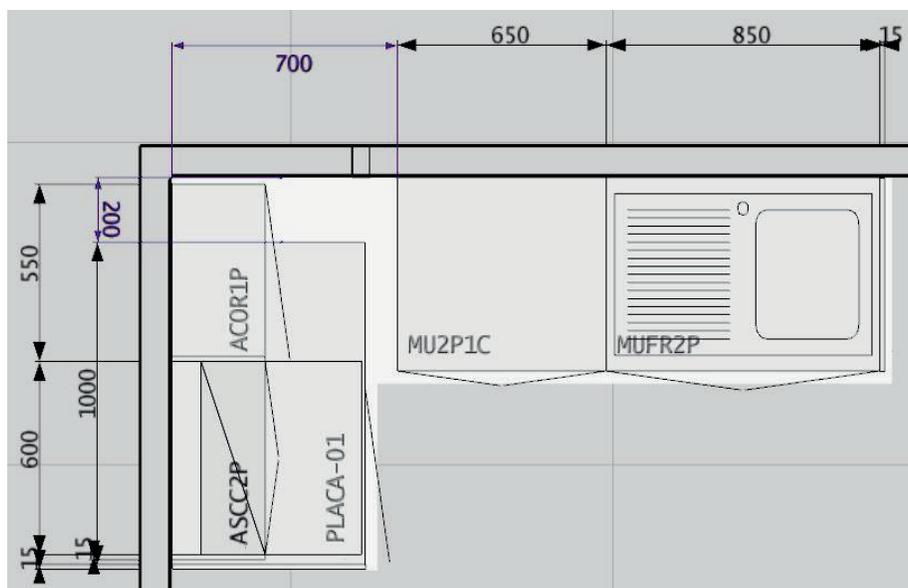




Bases de la promoción
“Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo”

ANEXO 1


QAVALTA[®]
gran valor residencial
—



*Imagen de referencia, las medidas y diseños pueden cambiar a discreción de Grupo RI.

*Los materiales y aditamentos descritos son de referencia, por lo que pueden ser sustituidos a discreción de Grupo RI.

*Cocina con un valor de hasta treinta mil pesos moneda nacional.





Bases de la promoción
 “Qavalta Flash Sale: Llévate la cocina de regalo”

ANEXO 2



ACABADO: MELAMINA
 PARRILLA: N/A
 CAMPANA: 60CM
 TARJA: N/A
 CUBIERTA: Laminado
 JALADERA: BARRA



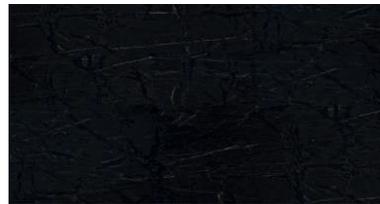
NOGAL TERRACOTA



ROBLE PROVENZAL



TEKA ARTICO



CUBIERTA



STOP CONTROL



SLIDEON



*Imagen de referencia, las medidas y diseños pueden cambiar a discreción de Grupo RI.
 *Los materiales y aditamentos descritos son de referencia, por lo que pueden ser sustituidos a discreción de Grupo RI.
 *Cocina con un valor de hasta treinta mil pesos moneda nacional.

